
Aika 17.05.2023, klo 17:29 - 18:55

Paikka Kunnanvirasto, Lindinkuja 1

Käsitellyt asiat

- § 37 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 38 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 39 Vesilahden kunnan soutuvenepaikat**
- § 40 Kunnallistekniikan hankkeiden tilannekatsaus**
- § 41 Talvikunnossapidon kilpailutus 2023-2026**
- § 42 Sopimus yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta**
- § 43 Anomukset yksityisteiden kunnossapitoon**
- § 44 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 45 Tiedoksi merkittävät asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Johanna Halme, puheenjohtaja
Aapeli Eskola, 1. varapuheenjohtaja
Kati Ajoksenmäki
Taina Lamminmäki
Marko Lounasranta
Risto Naskali
Valto Sorva

Muut saapuvilla olleet

Tarja Kujanpää, palvelusihteeri, sihteeri
Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö, esittelijä
Harri Tapanainen, Khal edustaja

Allekirjoitukset

Johanna Halme
Puheenjohtaja

Tarja Kujanpää
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Taina Lamminmäki
Pöytäkirjantarkastaja

Marko Lounasranta
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 23.05.2023

§ 37**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouskutsu on julkaistu kunnan nettisivuille ja lähetetty teknisen lautakunnan jäsenille 11.05.2023.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 38**Pöytäkirjan tarkastus**

Teknisen lautakunnan tulee valita keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Marko Lounasranta ja Taina Lamminmäki.

Päätös

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Marko Lounasranta ja Taina Lamminmäki.

§ 39**Vesilahden kunnan soutuvenepaikat**

VESDno-2023-71

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Kujanpää

tarja.kujanpaa@vesilahti.fi

palvelusihteeri

Liitteet

1 Soutuvenepaikkojen ehdot 2023 alkaen

Vesilahden kunnan omistamilla rannoilla Kirkonkylän Lammasniemessä, Narvan uimarannalla ja venevalkamassa, Rämsöön Honkiniemen rannassa sekä Takamaan venevalkamassa on mahdollista pitää soutuvenettä ilmaiseksi. Aikojen saatossa alueille on kertynyt hylättyjä ja unohtuneita veneitä. Kesän 2023 aikana on tarkoitus kartoittaa, merkitä ja kuvata kunnan ranta-alueilla olevat veneet sekä syksyllä poistaa ne veneet, joiden omistaja ei ole poistanut venettä tai merkinnyt venettä kunnan tekisteröintimerkillä ja siirtänyt sitä soutuvene paikalle.

Rekisteröintimerkkejä voi hakea kunnan virastolta ja se kiinnitetään veneen keulan kiinnitysrenkaaseen.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteenä olevat soutuvenepaikkojen ehdot.

Kokouskäsitely

Poistettiin paikkaehdoista airot.

Päätös

Muokattiin soutuvenepaikkojen ehdoista kohtaa 3 a) veneessä on airot ja hankaimet eli se on soudettavissa muotoon a) vene on soudettavassa kunnossa.

Päätösehdotus liitteen korjauksella hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

-LVS -kuulutus, kunnan verkkosivut

§ 40**Kunnallistekniikan hankkeiden tilannekatsaus**

VESDno-2023-171

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö

roope.kyrkko@vesilahti.fi

tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Petäjärinne-Kielorinne_katusaneeraus.pdf

2 Metsämantereen_kunnallistekniikka.pdf

3 Huhtatien_kunnallistekniikan_rakentaminen.pdf

Vesilahden kunnan talousarvion investointiosassa vuodelle 2023 on varattu määrärahat seuraaviin kunnallistekniikan hankkeisiin:

- Järvenrannan ja Kuusistontien infra
- Metsämantereen alue
- Katuvalaistuksen uusiminen
- Kaavateiden päällystäminen
- Ämmänhaudanmäki / päällystystyöt
- Petäjärinteen ja Kielorinteen katusaneeraus
- Kevyenliikenteenväylän suunnittelu Lempäälään
- Suomela / päällystystyöt ja katuvalaistus
- Hovinkulman asemakaava-alue
- Jätevesipumppaamoiden saneeraus
- Viemäriverkoston saneeraus
- Vesijohtoverkoston saneeraus

Tekninen palvelupäällikkö on laatinut lautakunnalle tilannekatsauksen hankkeiden osalta:

Järvenrannan ja Kuusistontien infra: Kunnallistekniikan suunnittelu käynnissä Sweco Oy:llä. Maanomistajien ja kunnan välinen tapaaminen järjestetty 11.5.2023 ja käyty läpi hankkeen aikataulua ja maankäyttösopimusten sisältöä. Rakennustöiden aloittaminen loppuvuodesta 2023 ja alueen valmistuminen vuoden 2024 aikana.

Metsämantereen alue: Erillinen raportti liitteenä.

Katuvalaistuksen uusiminen: Nodeon Oy laatinut suunnitelmat katuvalaistusverkon uusimiseksi. Kilpailutus käynnistetään toukokuussa 2023, hanke jaksottuu vuosille 2023-2025.

Kaavateiden päällystäminen: Päällystystöiden sopimus päättynyt 2022. Tekniset palvelut kilpailuttaa vuoden 2023 päällystystyöt toukokuun aikana.

Ämmänhaudanmäki / päällystystyöt: Alueen viemärikuvaukset käynnissä, työ kilpailutetaan yhdessä muiden päällystystöiden kanssa.

Petäjärinteen ja Kielorinteen katusaneeraus: Erillinen raportti liitteenä.

Kevyenliikenteenväylän suunnittelu Lempäälään: Suunnittelutyö käynnissä Finnmap Infra Oy:llä, suunnittelutyön tarkoitus valmistua alkuvuodesta 2024. Pohjatutkimukset tehty huhti-toukokuun 2023 aikana. Kunnan ja ELY-keskuksen yhteinen hanke.

Suomela / päällystystyöt ja katuvalaistus: Selvitetään tien kantavuus ennen päällystämistä. Päällystystyöt kilpailutetaan yhdessä muiden päällystystöiden kanssa. Katuvalaistus toteutetaan aiempien suunnitelmien pohjalta.

Hovinkulman asemakaava-alue: Asemakaava hyväksymistä vaille valmis, tarjouspyynnöt kunnallistekniikan suunnittelusta lähetetty.

Jätevesipumppaamoiden saneeraus: Kaakilan jätevesipumppaamon muuttaminen matalaenergiapumppaamoksi käsitelty lautakunnassa. Tarvikkeet tilattu pumppaamotoimittajalta ja asennustyöt Lempäälän Vesi Oy:ltä.

Viemäri- ja vesijohtoverkoston saneeraus: Lempäälän Vesi Oy suunnittelee vuoden 2023 aikana tehtävät työt aiempien vuotovesi- ja muiden selvitysten pohjalta.

Lisäksi vuodelta 2022 jatkuu Huhtatien kunnallistekniikan loppuun rakentaminen, erillinen raportti liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta merkitsee tilannekatsauksen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

§ 41**Talvikunnossapidon kilpailutus 2023-2026**

VESDno-2023-170

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö

roope.kyrkko@vesilahti.fi

tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Kirkonkylä_kartta.pdf

2 Koskenkylä_kartta.pdf

3 Narva_kartta.pdf

4 Talvikunnossapidon ohjeet ja vaatimukset.pdf

Vesilahden kunnan sopimuksen talvikunnossapidosta on päätynyt 1.4.2023. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 22.3.2023 §24 päättänyt olla käyttämättä sopimusten optiovuosia muuttuneen palvelutarpeen vuoksi.

Tekninen palvelupäällikkö on valmistellut uuden aluejaon sekä talvikunnossapito-ohjeen lautakunnassa käydyn lähetekeskustelun pohjalta. Uudessa aluejaossa Kirkonkylän alueurakka jaetaan kahteen osaan, lisäksi Narvan ja Koskenkylän asemakaava-alueet omat omina alueinaan. Katujen hoitoluokitukset yhtenäistetään ja jatkossa kaikki kaavatiet ovat saman arvoisessa asemassa.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää, että se:

1. hyväksyy talvikunnossapito-alueet
2. hyväksyy talvikunnossapidon ohjeet ja vaatimukset
3. ohjeistaa teknisen palvelupäällikön ja yhdyskuntatekniikan asiantuntijan käynnistämään talvikunnossapidon kilpailutuksen vuosille 2023-2026.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, § 23, 22.03.2023
Tekninen lautakunta, § 42, 17.05.2023

§ 42**Sopimus yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta**

VESDno-2023-101

Tekninen lautakunta, 22.03.2023, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Kaakilanniemi MEP-asemapiirros.pdf

Vesilahden kunnan talousarvion investointiosassa on varattu määrärahat Kaakilan jätevesipumppaamon saneeraamiseksi matalaenergiapumppaamoksi. Lempäälän Vesi Oy on tehnyt suunnitelmat jätevesipumppaamon saneerauksesta ja pyytänyt tarjouksen pumppaamotoimittaja OY Grundfos Pumput AB:lta.

Suunniteman mukaisesti Kaakilan vanha jätevesipumppaamo saneerataan aluepumppaamoksi ja rinnalle asennetaan uusi matalaenergiapumppaamo. Matalaenergiamallinen pumppausjärjestelmä hyödyntää jäteveden siirtolinjan omaa painetta ja liike-energiaa, jolloin pumput ovat käynnissä vähemmän aikaa ja energiatehokkuus lisääntyy. Pumppaamossa ei ole tyypillistä välisäiliötä, vaan siirtolinjan edelliseltä pumppaamolta tuleva jäteveden paineviemäri kytketään suoraan pumppaamon pumppujen imupuolelle. Pumput korottavat jätevesilinjan painetta riittävälle tasolle, jotta tarvittavat vesimäärät saadaan siirrettyä siirtolinjaketjun seuraavalle pumppaamolle.

Muutoksella tavoitellaan käyttökustannusten leikkaamisen lisäksi huoltovarmuutta sekä hajuhaittojen vähentämistä alueella.

Oy Grundfos Pumput AB:n tarjous sisältää uuden matalaenergiapumppaamon sekä nykyisen pumppaamon muokkaukset. Tarjous on kokonaishinnaltaan 73 530,50 euroa (alv0%). Lisäksi kustannuksia tulee asennus- ja kaivuutöistä.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää:

1. Hyväksyä Oy Grundfos Pumput AB:n antaman tarjouksen uudesta matalaenergiapumppaamosta sekä nykyisen pumppaamon muokkauksista kokonaishinnalla 73 530,50 euroa (alv0%)
2. Tilata asennus- ja kaivutyöt Lempäälän Vesi Oy:ltä. Laskutus toteutuneiden kustannusten mukaisesti.
3. Valtuutta teknisen palvelupäällikön sopimaan alueen maankäytöstä maanomistajan kanssa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 17.05.2023, § 42

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekniinen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Sijoitussopimus_kaakila

Tekninen lautakunta hyväksyi kokouksessaan 22.3.2023 §23 Oy Grundfos Pumpput AB:n antaman tarjouksen uudesta matalaenergiapumppaamosta sekä nykyisen pumppaamon muokkauksista Kaakilanniemen pumppaamolla.

Pumppaamo sijaitsee yksityisen maanomistajan maa-alueella ja sen sijoittamisesta on sovittu aiemmin vain suullisesti kunnan ja maanomistajan välillä. Tekninen palvelupäällikkö on käynyt neuvotteluja maanomistajan kanssa yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta ja laatinut sopimusluonnoksen, jonka maanomistaja on hyväksynyt 9.5.2023.

Sopimuksen mukaisesti kunta saa sijoittaa sopimuksen liitekartassa osoitetut yhdyskuntatekniset laitteet kiinteistölle 922-410-0003-0027. Lisäksi kunnalla on myös oikeus korjata, uusia ja huoltaa em. laitteita. Sopimuksen mukaisesti maanomistajalle maksetaan kertakaikkisena korvauksena 500,00 euroa alueen käytöstä. Lisäksi kunta osallistuu Kurikantien kunnossapitoon liittyviin kustannuksiin sekä kunnostaa toiminnastaan aiheutuvat vauriot.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekniinen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta hyväksyy yhdyskuntateknisten laitteiden sijoitussopimuksen ja valtuuttaa teknisen palvelupäällikön allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Maanomistaja, Lempäälän Vesi Oy

§ 43**Anomukset yksityisteiden kunnossapitoon**

VESDno-2023-174

Valmistelija / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

- 1 Sieromontientiekunta_anomus.pdf
- 2 Karholannokan yksityistie_anomus.pdf

Kuntaan on saapunut kaksi anomusta yksityisteiden tiekunnilta.

Sierimontien tiekunta anoo kunnalta avustuksena 2 autokuormallista murskesoraa / sepeliä Sierimontien kunnossapitoon. Sierimontie on osa Klaus Kurjen tietä ja sitä pitkin kuljetaan Tuhnunvuorelle. Tiekunta katsoo, että Vesilahden kunta on mökkiläisten kanssa tasa-arvoisessa asemassa tien kunnossapidon suhteen. Tiekunta on saanut anomuksen mukaan kunnalta mursketta tien kunnossapitoon vuonna 2014.

Karholannokan tiekunta anoo kunnalta tukea murskekuormiin. Anomuksen mukaan tien päässä on jakokunnan venepaikkoja ja se on suosittu kalastajien lähtö ja saapumisaikana. Tiekunta katsoo, että Karholannokan kärki on kunnalle vetovoimatekijä, joka nykyisellä käytöllä lisää myös kunnan elinvoimaa.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Lautakunta käsittelee anomukset ja tekee päätöksen kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti olla myöntämättä avustuksia ja ohjeistaa tiekuntia hakemaan kunnalta yksityistieavustusta hakuajaksi.

Tiedoksi

Hakijat

§ 44**Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Tekninen palvelupäällikkö

Hankintapäätös:

§ 8 Ruohonleikkurin hankinta, 05.04.2023

§ 9 Narvan monitoimitalon maalausurakka, 03.05.2023

§ 10 Peiponpellon päiväkodin maalausurakka, 03.05.2023

§ 11 Hankintapäätös / liukuvalettu reunakivi Huhtatielle, 09.05.2023

§ 12 Asiantuntijatyön tilaaminen / kiinteistöstrategia, 09.05.2023

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 45**Tiedoksi merkittävät asiat**

- Kärkihankkeet
- Seuraava kokous 14.06.2023 klo 17.30
- Lausunto Pirkanmaan vaihemaakuntakaavasta

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakukielto

§37, §38, §40, §44, §45

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§39, §41, §42, §43

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä niin, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Vesilahden tekninen lautakunta

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti

Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

-
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.